



Zápis č. 7/26

ze zasedání zastupitelstva obce Kařez dne 8. 9. 2026 od 17:00 na OÚ

Přítomni: Bc. Krofta V., Háněl P., Bc. Hurábová M., Pěnkava L., Vlčková L, Bc. Zdvořák Z., Mgr. Hybnerová A.

- 1) Zahájení, zvolení zapisovatele, ověřovatelů, schválení programu
- 2) Kontrola bodů z minulého zastupitelstva
- 3) Rozpočtové opatření č. 4
- 4) Návrh na udělení čestného občanství
- 5) Dodatek č. 1 – Dětská ambulance
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – SUPTel a.s. Plzeň
- 7) Žádost o součinnost – rizikové stromy, Kařez č.p. 52
- 8) Dotace GŘ HZS – Dopravní automobil
- 9) Řešení místní komunikace na pozemku p. č. 381/1 v k. ú. Kařez
- 10) Příkazní smlouva pro výběrové řízení na akci ČOV a kanalizace
- 11) Finanční příspěvek TJ Sokol Kařez – pétanque
- 12) Žádost o příspěvek ZO ČSCH Kařez na činnost a žádost o příspěvek na pořádání výstavy
- 13) Záměr prodeje pozemku p. č. 439/21 v k. ú. Kařez
- 14) Různé:
 - Komunikace na obytnou zónu
 - Den obce Kařez 12. 9. 2026
 - Záměr prodat hasičské auto MAN CAS 15
 - Žádost o finanční příspěvek Členský výbor Jednoty Kařez na Zámek Blatná
 - Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ Distribuce
 - Zápis Kontrolního výboru č. 3/2026
 - Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace na vybudování autobusové zastávky při silnici II/235
 - Podání Žádosti o dotaci na MAS Světovina a IROP
- 15) Diskuse
- 16) Závěr



1) Zahájení, zvolení zapisovatele, ověřovatelů, schválení programu Starosta přivítal zastupitele na sedmém jednání zastupitelstva v tomto roce. Bylo navrženo, aby zapisovatelkou dnešního zápisu byla pracovnice OÚ p. Jana Kuncová. Ověřovateli zápisu byli určení Háněl P. a Mgr. Hybnerová A. Poté starosta seznámil přítomné s programem dnešního zasedání o upravené body: Záměr prodat hasičské auto MAN CAS 15, žádost o finanční příspěvek Členský výbor Jednoty Kařez na Zámek Blatná, Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ Distribuce a Zápis Kontrolního výboru č. 3/2026, cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace na vybudování autobusové zastávky při silnici II/235 a podání Žádosti o dotaci na MAS Světovina a IROP.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují zvolení zapisovatele, ověřovatelů a program o upravené body.

2) Kontrola bodů z minulého zastupitelstva

Úkol z předminulého zastupitelstva byl splněn.

3) Rozpočtové opatření č. 4

Účetní obce požádala zastupitele o schválení rozpočtového opatření č. 4. Opatření se na příjmové straně týká dotace na volby, dotace na poštu Partner, dotace na vodovod a na výdajové straně výdajů na poštu Partner, služby, vzhled obce, terénní úpravy pozemků.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 4.

4) Návrh pro udělení čestného uznání

Starosta přečetl návrh na udělení čestného uznání pro Ing. Elišku Troníčkovou a p. Josefa Vlčka. Ing. Elišce Troníčkové za dlouholetou a obětavou práci ve prospěch obce Kařez, zejména za dlouhodobou aktivní činnost pro rozvoj obce Kařez, významný přínos v oblasti kulturního, sportovního a společenského života obce, dlouholetou činnost ve spolcích a organizacích působících na území obce, vzornou reprezentaci obce Kařez, dlouholetý výkon funkce člena Zastupitelstva obce Kařez a odpovědný přístup k výkonu veřejné služby občanům a za dlouhodobý výkon odpovědné osoby vodohospodářské infrastruktury v obci Kařez.

Panu Josefu Vlčkovi za dlouholetou a obětavou práci ve prospěch obce Kařez, zejména za dlouhodobou aktivní činnost pro rozvoj obce Kařez, významný přínos v oblasti kulturního, sportovního a společenského života obce, vzornou reprezentaci obce Kařez, dlouholetý výkon funkce starosty obce Kařez, člena Zastupitelstva obce Kařez a odpovědný přístup k výkonu veřejné služby občanům a dlouhodobý provoz a opravy vodohospodářské infrastruktury v obci Kařez.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují udělení čestného uznání paní Ing. Elišce Troníčkové a panu Josefu Vlčkovi.

5) Dodatek č. 1 – Dětská ambulance

Starosta požádal zastupitele o schválení Dodatku č. 1 s Dětskou ambulancí. Dodatek se týká prodloužení termínu pronájmu dětské ambulance v budově OÚ, a to do 31. 10. 2026

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se



Usnesení: Zastupitelé schvalují Dodatek č. 1 s Dětskou ambulancí.

6) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – SUPTel a.s. Plzeň

Starosta požádal zastupitele o schválení zřízení věcného břemene služebnosti s firmou SUPTel a.s. Plzeň za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč. Břemeno se týká zřízení distribuční soustavy kabelové vedení NN na pozemku p. č. 395/1 v k. ú. Kařez.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují zřízení věcného břemene služebnosti s firmou SUPTel a.s. Plzeň za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč na p. p. č. 395/1 v k. ú. Kařez.

7) Žádost o součinnost rizikové stromy, Kařez č.p. 52

Zastupitelstvo obce obdrželo 2 žádosti od č. p. 52 a 79 ohledně pokácení 3 ks lip. Tyto stromy se zde řeší už mnoho let. Obec v rámci součinnosti zajistí uzavření komunikace, zapůjčení kontejneru, štěpkovacího stroje a také budou hasiči v součinnosti při uzavření silnice. Firmu na pokácení si zajistí sami majitelé. Pokácení proběhne v době vegetačního klidu, tj. nejlépe v listopadu, když už jsou lípy bez listů, a o víkendu.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují součinnost v rámci pokácení 3 ks lip za daných podmínek.

8) Dotace GR HZS – Dopravní automobil

Starosta požádal zastupitele o schválení žádosti o podání investiční dotace na Ministerstvo vnitra na generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR na pořízení nového dopravního automobilu pro JPO III Kařez.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují žádost o podání dotace na Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR.

9) Řešení místní komunikace na pozemku p. č. 381/1 v k. ú. Kařez

Nejdiskutovanějším bodem tohoto zastupitelstva bylo řešení místní komunikace na p. p. č. 381/1. Současnou zpevněnou plochu by obec ráda dostala do svého majetku a zachovala občanům přístup k nemovitostem. V souladu s ÚP podpoří možnost výstavby nových RD i s plochou 550 m². Investor stavby bude nadále komunikovat s dotčenými orgány a vyhotoví novou studii inženýrských sítí pro svůj záměr.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují předzáměr stávající zpevněné plochy na p. p. č. 381/1.

10) Příkazní smlouva pro výběrové řízení na akci ČOV a kanalizace

Starosta požádal zastupitele o schválení Objednávky pro výběrové řízení na akci ČOV a kanalizace s firmou Having servis s.r.o., Sicherova 1652/7, Praha v cenové výši 70.000 Kč bez DPH. Tímto bodem byl splněn úkol ze zápisu 5/26 ze dne 2. 6. 2026.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se



Usnesení: Zastupitelé schvalují Objednávku pro výběrové řízení na akci ČOV a kanalizaci s firmou Having servis s.r.o. Praha v cenové výši 70.000 Kč bez DPH.

11) Finanční příspěvek TJ Sokol Kařez - pétanque

Dnešním prvním žadatelem o finanční příspěvek je TJ Sokol Kařez na pořádání pétanque. Zastupitelé jednohlasně odsouhlasili 2.000 Kč.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují finanční příspěvek pro TJ Sokol Kařez na pétanque ve výši 2.000 Kč.

12) Žádost o finanční příspěvek ZO ČSCH Kařez na činnost a žádost o finanční příspěvek na pořádání výstavy

Druhým žadatelem o finanční příspěvek je ZO ČSCH Kařez, a to na činnost a na pořádání výstavy. Na činnost zastupitelé neschvalují finanční příspěvek, a to z důvodu – zapůjčení toalet na OÚ, odběr elektrické energie, vody, přípravy pozemku, popelnice, dovezení stanů ze Zbiroha a zejména zakoupení plechové garáže pro činnost organizace.

Hlasování: 0 – pro, 7 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé neschvalují finanční příspěvek pro ZO ČSCH Kařez na činnost.

Na pořádání výstavy zastupitelé odhlasovali příspěvek ve výši 5.000 Kč.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují finanční příspěvek pro ZO ČSCH Kařez na pořádání výstavy ve výši 5.000 Kč.

13) Záměr prodeje pozemku p. č. 439/21 v k. ú. Kařez

Starosta požádal zastupitele o vyvěšení záměru o prodeji pozemku p. č. 439/21 v k. ú. Kařez.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují vyvěšení záměru o prodeji pozemku p. č. 439/21 v k. ú. Kařez.

14) Různé – Komunikace na obytnou zónu

a) Zastupitelstvo obce se usneslo, že odstupuje od Smlouvy o dílo uzavřené dne 26. 9. 2025 mezi obcí Kařez, Kařez 28 a firmou Bagger BS s.r.o. Praha z důvodu nevypsání dotace na stavební úpravy místní komunikace.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují odstoupení od Smlouvy o dílo s firmou Bagger BS s.r.o. Praha na akci Stavební úpravy místní komunikace Kařez k sídlišti vzhledem k nevypsání dotace.

b) Zastupitelstvo obce se rozhodlo vypsát novu soutěž, a to pouze na samotný chodník a nutné opravy přilehlé komunikace.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se



Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují cenovou nabídku od Ing. Aleše Novotného, Volduchy na vypracování projektové dokumentace na vybudování autobusové zastávky při silnici II/235 ve výši 117.350 Kč.

Různé – podání Žádosti o dotaci na MAS Světovina a IROP

Zastupitel Lukáš Pěnkava požádal zastupitele o schválení podání Žádosti o dotaci na MAS Světovina a IROP na pořízení čtyřkolky pro hasiče. Dotace je ve výši 95%. Z tohoto důvodu zastupitelé souhlasili

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují podání Žádosti o dotaci na MAS Světovina a IROP na pořízení čtyřkolky.

15) Diskuse

16) Závěr

Další zasedání zastupitelstva bude vyvěšeno na obecních vývěškách obce.

Ověřovatelé zápisu:

Háněl Petr – čl. zast. obce

Mgr. Hybnerová Alena – čl. zast. obce

Bc. Krofta Václav – starosta obce

OBEC KAŘEZ
Telefon: 371 794 452
338 08 Zbírka IČ: 00258806
-3-

Zasedání ukončeno v 21:30 hod. dne 8. 9. 2026, zapsala: Kuncová Jana – zaměstnankyně OÚ



Usnesení: Zastupitelé schvalují vypsání nové soutěže, a to pouze na samotný chodník a nutné opravy přilehlé komunikace.

Různé – Den obce Kařez 12. 9. 2026

Zastupitelstvo obce uděluje výjimku v rámci pořádání Dne obce 12. 9. 2026, aby kapela hrála do 22:30 h. Dále proběhla diskuse ohledně příprav samotné akce.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé udělují výjimku v rámci pořádání Dne obce 12. 9. 2026.

Různé – Záměr prodat hasičské auto MAN CAS 15

Zastupitel p. Pěnkava přednesl záměr prodat hasičské auto MAN CAS 15. Vzhledem k tomu, že hasiči disponují modernějším automobilem, zastupitelé souhlasí se záměrem prodeje MAN CAS 15.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují záměr prodat hasičské auto MAN CAS 15.

Různé – Žádost o finanční příspěvek Členský výbor Jednoty Kařez na zámek Blatná

Posledním žadatelem o finanční příspěvek je Členský výbor Jednoty Kařez, a to na dopravu na výlet na Zámek Blatná, který se uskuteční 30. 9. 2026. Zastupitelé jednohlasně odsouhlasili 5.000 Kč.

Hlasování: 7 – pro, 0 – proti, 0 – zdržel se

Usnesení: Zastupitelé schvalují finanční příspěvek Členskému výboru Jednoty Kařez ve výši 5.000 Kč na dopravu na výlet na Zámek Blatná.

Různé – Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce

Starosta požádal zastupitele o schválení Smlouvy o zřízení věcného s firmou ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou náhradu ve výši 3.700 Kč Břemeno se týká distribuční soustavy zemní kabel NN na p. č. 449/17 v k. ú. Kařez.

Usnesení: Zastupitelé schvalují zřízení věcného břemene služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s. Děčín za jednorázovou náhradu ve výši 3.700 Kč na p. č. 449/17 v k. ú. Kařez.

Různé – Zápis Kontrolního výboru č. 3/2026

Starosta přečetl zápis Kontrolního výboru č. 3/2026. Zápis se týkal kontroly obecního mobiliáře – lavičky, stoly, koše, altánů a hřiště.

Usnesení: Zastupitelé berou na vědomí zápis Kontrolního výboru č. 3/2026.

Různé – cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace na vybudování autobusové zastávky při silnici II/235

Starosta přečetl cenovou nabídku od Ing. Aleše Novotného, Volduchy na vypracování projektové dokumentace na vybudování autobusové zastávky při silnici II/235 ve výši 117.350 Kč. Jelikož na této silnici je dopravní situace nepřehledná, zastupitelé s cenovou nabídkou souhlasili.



Výpis z usnesení č. 7/26

ze zasedání zastupitelstva obce Kařez dne 8. 9. 2026 na OÚ

Zastupitelstvo obce

schvaluje:

- zapisovatele, ověřovatele, program zasedání s upravenými body
- rozpočtové opatření č. 4
- udělení čestného uznání pro Ing. Elišku Troníčkovou a p. Josefa Vlčka
- Dodatek č. 1 s Dětskou ambulancí
- zřízení věcného břemene služebnosti s firmou SUPTel a.s. Plzeň za jednorázovou náhradu 2.000 Kč na p. p. č. 395/1 v k. ú. Kařez
- součinnost v rámci pokácení 3 ks lip za daných podmínek
- žádost o podání dotace na Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR
- předzáměr stávající zpevněné plochy na p. p. č. 381/1
- Objednávku pro výběrové řízení na akci ČOV a kanalizaci s firmou Having servis s.r.o. Praha v cenové výši 70.000 Kč bez DPH
- finanční příspěvek pro TJ Sokol Kařez na pétanque ve výši 2.000 Kč
- finanční příspěvek pro ZO ČSCH na pořádání výstavy ve výši 5.000 Kč
- vyvěšení záměru o prodeji pozemku p. č. 439/21 v k. ú. Kařez
- odstoupení od Smlouvy o dílo s firmou Bagger BS s.r.o. Praha na akci Stavební úpravy místní komunikace Kařez k sídlišti vzhledem k nevypsání dotace
- vypsání nové soutěže, a to pouze na samotný chodník a nutné opravy přilehlé komunikace
- udělení výjimky v rámci pořádání Dne obce 12. 9. 2026 ohledně hraní kapely do 22:30 h
- záměr prodat hasičské auto MAN CAS 15
- finanční příspěvek Členskému výboru Jednoty Kařez ve výši 5.000 Kč na dopravu na výlet na Zámek Blatná
- zřízení věcného břemene služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s. Děčín za jednorázovou náhradu ve výši 3.700 Kč na p. p. č. 449/17 v k. ú. Kařez
- cenovou nabídku od Ing. Aleše Novotného, Volduchy na vypracování projektové dokumentace na vybudování autobusové zastávky při silnici II/235 ve výši 117.350 Kč
- podání Žádosti o dotace na MAS Světovina a IROP na pořízení čtyřkolky

bere na vědomí:

- zápis č. 3 Kontrolního výboru

neschvaluje

- finanční příspěvek pro ZO ČSCH na činnost

Ověřovatelé usnesení:

Háněl Petr – čl. zast. obce

Mgr. Hybnerová Alena – čl. zast. obce

Bc. Krofta Václav – starosta obce

Zapsala: Kuncová Jana – zaměstnankyně OÚ

OBEC KAŘEZ
Telefon: 371 794 452
338 08 Zbiroh IČ: 00258806
-3-

