



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Z B I R O H

odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo nám 112, 338 08 Zbiroh

SPIS. ZN.: 1639/2025/ZBI/OVZP
Č.J.: 1639/2025/ZBI/OVZP-5
VYŘIZUJE: Ing. Bc. Irena Tyslová
TEL.: 373749541
E-MAIL: irena.tyslova@zbiroh.cz

Radynet s.r.o., IČO 02757125
Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí

DATUM: 12.9.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Zbiroh, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 23.5.2025 podala (dne 12.6.2025 doplnila) společnost **Radynet s.r.o., IČO 02757125, Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí**, kterou zastupuje paní **Pavla Soukupová, nar. 5.11.1975, Žákava 14, 332 04 Žákava Radynet s.r.o., IČO 02757125, Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí**, (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr pod názvem:

- „**99. Rozvoj vysokorychlostního internetu, Kařez – extravilán**“ (dále jen "záměr") na pozemku st. p. 278/1, parc. č. 347/5, 349/1, 349/3, 350/3, 350/13, 350/41, 354/1, 358, 359/23, 359/25, 384, 390, 395/1, 408/19, 408/60, 408/70, 408/72, 408/78, 408/81, 409/13, 409/15, 409/27, 438/1, 439/1, 442/1, 442/3, 442/4, 442/5, 444, 446, 472/8, 478, 481/1, 481/2, 481/6, 481/7, 481/8, 489, 495/2, 495/9, 495/13, 495/14, 495/23 v katastrálním území Kařez.

Záměr obsahuje:

Úseky D, E

Úsek D – úsek D se napojuje v místní komunikaci parc.č. 350/13 v zeleném pásu směr železniční trať, kde u parc.č. 350/35 končí I. etapa č. 90 Kařez - intravilán úsek C a napojuje se zde na II. etapu č. 99. Kařez - extravilán, úsek D dále pokračuje v pozemku parc.č. 350/3 k železniční trati kde je proveden protlak pod železniční tratí v parc.č. 472/8 a dále pokračuje v pozemku parc.č. 350/41 směr silnice č. III/2343 kde pokračuje v pravém okraji v zeleném pásu podél komunikace - směr k dálnici D5, trasa se dále větví v parc.č. 347/5 a směřuje k lokalitě Sedmidomí, trasa směr dálnice D5 pokračuje až k dálnici, kde prochází pod dálnicí D5, přechod č. I. (pod mostem D5-0492, D5-0491, staničení objektu km 44.353. 44.327) podjezdem 2343-2 a dále vede podél silnice III/2343 v pravém zeleném pásu podél komunikace v pozemku 446, částečně v parc.č. 349/1 až k pozemku parc. č. 358 kde s ohledem na výskyt Modráška bahenního, bude trasa optického kabelu provedena protlakem, nebude zasahováno do povrchu nenaruší se povrch pozemku, trasa protlaku bude vedena cca 6m od hranice pozemku 350/22. Trasa se větví na levou stranu , kde je proveden protlak pod komunikací III/2343 v parc.č. 446 dále pokračuje v pozemku parc.č. 359/23 kde se napojuje spojkou na stavbu č. 86. Cekov. Pravá strana, větev pokračuje protlakem pod vodním tokem Zbirožského potoka v pozemku 442/1 a dále v tomto pozemku pokračuje pod fotovoltaickou elektrárnou kde přechodem do poz. parc. č.489 úsek D končí a napojuje se na úsek- E.

Úsek E – úsek E je pokračováním úseku D v parc.č. 489. Větví se směr lokalita Malý Újezd, až k protlaku pod silnicí II/234 a dále po obou jejích stranách v parc. č. 444, připojuje tuto lokalitu a vrací se pak podél silnice II/235 k podchodu dálnice D5 č. II, kde se spojuje a navazuje na trasu vedenou v pozemku parc.č.489 do pozemku 384 směr železniční trať, prochází protlakem pod Zbirožským potokem parc.č. 495/9 a prochází podchodem č. II pod dálnicí D5, podél silnice II/235 (pod mostem D5-0471, D5-0471, staničení objektu km 43.48, 43.525) podjezdem 235-002A, provozní staničení 1.207 km, v pozemku parc. č. 495/14 a pokračuje v zeleném pásu podél této silnice II/235 v pozemku parc. č. 481/1 směr železniční trať, kde připojuje strategický objekt SÚSPK, parc.č. st. 278/1 a jedna větev pokračuje protlakem pod silnicí II/235 do parc. č. 408/81 a dále pokračuje silnicí II/235H, do pozemku 408/60 kde je příprava na další etapu směr Obalovna, zde úsek E a větev Obalovna, končí. Trasa dále pokračuje směr Zbiroh podchodem dálnice D5, podchod č. III. (pod mostem D5-046 3, staničení objektu km 43.188), v parc. č. 495/23, do parc.č. 390 a do parc.č. 395/1 kde připojuje kompletně lokalitu Pětídomí až na hranici katastru Zbiroh směr Cerhovice v parc.č. 438/1, dále pokračuje do parc.č. 439/1 až ke hranici katastru Zbiroh směr Zbiroh, kde úsek E a trasa 99. Kařez - extravilán končí.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Libor Toman, ČKAIT 0201145 (technologická zařízení staveb); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po zahájení stavby.
 - b) Dokončení pokládky mikrotrubiček a souvisejících prací.
 - c) Dokončení zemních a terénních úprav.
 - d) Závěrečné dokončení stavby a připravenost k užívání.

4. Budou dodrženy podmínky vyjádření SÚSPK, přísp.org. ze dne 6.5.2025 pod zn.: ZN/270/SÚSPK-P/25, 873/25/SÚSPK-P:

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Liborem Tomanem s datem 03/2025.

- Veškeré případné změny stavby na pozemcích ve vlastnictví PK, oproti předložené PD, budou předem s námi projednány a až po jejich schválení případně realizovány.
- Před vydáním územního souhlasu bude uzavřena „Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK, p.o.“ (dále jen „Smlouva“).
- Po skončení stavby, bude dotčený úsek řádně protokolárně předán zpět zástupci SÚSPK zhotovitelem a pořízena fotodokumentace dokončené stavby.
- Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k zásahu do povrchu silnic č.. III/2343, II/234, II/235, II/235H1. Na silnice nebude ukládán žádný materiál.
- Při realizaci stavebních prací nebude na silnici ukládán žádný materiál (stavební, montážní, Po celou dobu provádění stavebních prací zodpovídá investor stavby za čistotu a pořádek na užívané části komunikace a v její blízkosti. Bude dodržena bezpečnost provozu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. V případě znečištění komunikace v důsledku provádění prací je investor povinen zajistit bezodkladně její řádné čištění, a to odpovídajícím způsobem a uvést komunikaci do původního stavu.

Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky v naší správě uvedeny do původního stavu a řádně provedeny veškeré případné opravy silnice, poškozené v souvislosti s prováděním stavby se záruční dobou šedesáti měsíců jejich bezvadnosti ode dne předání investorem stavby správci komunikace.

- Investor stavby je odpovědný za dodržování výše uvedených podmínek zhotovitelem stavby při její realizaci.
- Zástupce SÚSPK, p.o. bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce dokončené stavby a jeho souhlas je nezbytnou podmínkou pro vydání kolaudačního souhlasu a užívání stavby.

- Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby a vyhotovení geometrického plánu na základě samostatné Žádosti investora a to nejdéle do jednoho roku od dokončení stavby.
- Bez předchozí domluvy se zástupcem SÚSPK (inspektorem silnic) nemohou v období zimní údržby probíhat žádné stavební práce.

Uložení optického kabelu bude provedeno:

- Příčným protlakem se založením chráničky v délce cca 12 m silnice č. III/2343 na pozemku p.č.442/2,
 - Podélným výkopem v zeleném pásu v délce cca 40 m silnice č. III/2343 na pozemku p.č. 442/3,
 - Příčným protlakem se založením chráničky v délce cca 12 m silnice č. III/2343 na pozemku p.č. 446,
 - Příčným protlakem se založením chráničky v délce cca 10 m silnice č. II/234 na pozemku p.č. 444,
 - Podélným výkopem v zeleném pásu v délce cca 230 m silnice č. II/234 na pozemku p.č. 444,
 - Příčným protlakem se založením chráničky v délce cca 2x 10 m silnice č. II/235 na pozemku p.č. 481/1,
 - Podélným výkopem v zeleném pásu v délce cca 400 m silnice č. II/235 na pozemku p.č. 481/1,
 - Podélným výkopem v zeleném pásu v délce cca 330 m silnice č. II/235 na pozemku p.č. 481/2,
 - Příčným protlakem se založením chráničky v délce cca 10 m silnice č. II/235H na pozemcích p.č. 481/6, 481/7 a 408/72,
 - Výkopem v pomocném pozemku v délce cca 20 m podél silnice č. II/235H na pozemku p.č. 481/7,
 - Podélným výkopem v zeleném pásu v délce cca 10 m silnice č. II/235H na pozemku p.č. 408/72,
 - Výkopem v pomocném pozemku v délce cca 20 m na pozemku p.č. 408/60,
 - Výkopem v pomocném pozemku v délce cca 8 m na pozemku p.č. 408/70,
 - Výkopem v pomocném pozemku v délce cca 100 m na pozemku p.č. 408/81.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 12.5.2025 pod zn.: RSD-596597/2025-1:
1. Stavba bude provedena dle předložené dokumentace schválené ŘSD s.p., všechny změny budou vždy předloženy ke schválení.
 2. Inženýrské sítě budou stavebně-technicky zajištěny tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele inženýrských sítí požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice D5.
 3. V souladu s uplatňovanou praxí uložení kabelů musí být realizováno v hloubce min 1,2 m.
 4. Odvodnění staveniště a zpevněných ploch bude provedeno tak, aby nedocházelo k odtoku vod z předmětných pozemků do systému odvodnění dálnice D5.
 5. Staveniště musí být zajištěno tak, aby v žádném případě nebyla stavební činností ohrožena bezpečnost provozu na dálnici D5.
 6. Prováděnou činností nesmí dojít k poškození součástí ani příslušenství dálnice, dálničního tělesa. V případě jakéhokoliv poškození požadujeme uvedení do původního stavu na náklady investora.
 7. Uložení kabelu pod komunikací (v tělese dálnice D5) bude provedeno bezvýkopovou technologií.
 8. Pro křížení se sítěmi v naší správě si investor vyžádá podklady od odd. technické podpory provozu - dokumentace. vydej@rsd.cz, které investor zapracuje do projektové dokumentace.
 9. V souladu s § 104a zákona č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vznikne zákonné věcné břemeno na pozemcích v právu hospodařit ŘSD dotčených stavbou „Vedení trasy 99. Kařez - extravilán, pod dálnicí D5 - podjezdy“ ke dni nabytí právní moci rozhodnutí po povolení záměru, nebude ŘSD s.p. zřizovat smluvní věcné břemeno. Stavebník zajistí na vlastní náklady vypracování geometrického plánu pro vyznačení věcného

břemene a znaleckého posudku na stanovení ceny zjištěné a poskytne tyto ŘSD s.p. nejpozději k datu kolaudace nebo úplného dokončení stavby. Zápis věcného břemene do katastru nemovitostí proběhne vkladem na základě oboustranně podepsaného souhlasného prohlášení. Dočasné zábory nutné pro realizaci stavby budou majetkoprávně vypořádány uzavřením nájemní smlouvy na dobu trvání stavby.

10. Potřebné smlouvy a prohlášení k pozemkům p. č. 495/14, č. 495/23 a č. 495/2 budou řešeny s Mgr. Petrou Hutařovou, email: petra.hutarova@rsd.cz, tel. 954 902 149, na základě žádosti doplněné o potřebné podklady. Smlouva o užívání pozemků ve správě ŘSD musí být uzavřena před započítáním stavby.

11. Potřebné smlouvy a prohlášení k pozemkům p. č. 495/9, č. 495/13, č. 408/78, č. 409/19 a č. 409/27 budou řešeny s Mgr. Kamila Siebertová, email: kamila.siebertova@rsd.cz tel. 954 902 144, na základě žádosti doplněné o potřebné podklady. Smlouva o užívání pozemků ve správě ŘSD musí být uzavřena před započítáním stavby.

12. Po dokončení stavby, nejpozději před kolaudací objektu, předá investor na ŘSD, Správu dálnic, situaci se zakreslením skutečně provedené stavby včetně geodetického zaměření, a to jak v elektronické, tak v tištěné podobě. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD, a to zejména dle směrnice B9 (k dispozici na) <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy>.

13. Zahájení a ukončení stavby nahlásí zhotovitel minimálně 5 dnů předem. vedoucímu SSÚD 9 Svojkovice, Václav Černý, tel.: 954 939 101, e-mail: vaclav.cerny@rsd.cz.

6. Budou dodrženy podmínky vyjádření státní organizace Správa železnic ze dne 24.4.2025 pod zn.: S21924/S-18023/2025-SŽ_OR PHA-OPS:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.

2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.

3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.

4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.

5. Pokud dojde v důsledku realizace akce k poškození drážního zařízení nebo objektu, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

6. SŽ nezodpovídá za nežádoucí účinky provozování dráhy a drážní dopravy na stavbu.

7. Přebytný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.

8. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (například oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.

9. Výkopové práce musí být prováděny tak, aby nebyla narušena stabilita drážního tělesa nebo ohrožena funkce příkopu, nedošlo k sesutí zářezu nebo zemního tělesa. Záhozy výkopů je nutno řádně hutnit po předepsaných vrstvách tak, aby povrchová voda nevnikala směrem ke drážnímu tělesu.

10. Při zřizování protlaku musí být krytí chráničky nejméně 2,5 m od úložné (horní) plochy pražců nebo povrchu terénu. Chránička musí být v celé délce křížení, nejméně do vzdálenosti 2,0 m od paty svahu náspu nebo 0,60 m od vnější hrany příkopu, přičemž tato vzdálenost nesmí být menší než 4,0 m od osy krajní koleje. V případě, že chránička nekončí revizní šachtou, je nutno osadit značkovací tyč. Dle předložené dokumentace hloubka protlaku pod žel. tratí respektuje předpis SŽ S4.

11. V zájmovém území dojde ke styku s telekomunikačním vedením v majetku SŽ, ve správě Správy železniční telematiky (SZT), na kterých provádí servisní činnost společnost ČD - Telematika a.s., (dále jen ČD-T). Situace se zákresem kabelových tras a s podmínkami, které požadujeme dodržet,

jsou přílohou vyjádření ČD-T č. j. 3202532918, ze dne 26. 3. 2025 (příloha č. 2). Kabelové trasy jsou chráněny ochranným pásmem dle § 102, zák. č. 127/2005 Sb., (zákon o elektronických komunikacích). Při realizaci stavby nutno dodržet ochranné pásmo kabelů, Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech a v jejich blízkosti (viz příloha vyj. ČD-T). Křížení a souběh sítí musí být realizovány v souladu s ČSN 73 6005. Požadujeme před stavbou objednat vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. SŽ, SŽT (kontakt pan Ing. Stanislav Cinádr, T: 972 544 621, E: Cinadr@spravazeleznic.cz'), dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ. Vytyčení kabelů objednejte u servisní organizace ČD - Telematika a.s, pan Martin Švec, T: 606 763 587, E:Martin.Svec@cdt.cz, (případně další kontakty na) www.cdt.cz/cs/o-nas/informace-pro-stavebniky

12. V zájmovém území se nachází kabelové trasy ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ, OŘ Plzeň (SSZT), jejichž dostupné zákresy jsou přílohou.

- Kabelové trasy a zařízení SSZT nesmí být uvedenou stavbou dotčeny, ani poškozeny.
- Před zahájením prací je nutné vytyčení kabelových tras a zařízení na místě – na objednávku minimálně 14 dní předem.
- Vytyčení kabelové trasy zajistí paní Pavia Fialová, E: FialovaPa@spravazeleznic.cz, T: 972 524 493, 722 971 939
- Zemní práce musí být prováděny min. 1,5m od zařízení a kabelů SSZT ručně a opatrně.
- Pevné stavby a úpravy terénu musí být svým okrajem min 1,0m od kabelů a zařízení SSZT. Zemními pracemi nesmí dojít ke změně hloubky uložení kabelů a zařízení SSZT.

13. **Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 25 kV**, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN50 110 - 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle §46 energetického zákona č. 458/2000 Sbírky v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (dále jen „TV“) (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětíovou hladinou 1 kV - 35 kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče.

Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sbírky ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.

14. **Upozorňujeme, že stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ** (technické normy železnice). Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ, viz webové stránky (www.spravazeleznic.cz, O nás, Vnitřní předpisy SŽ, Dokumenty a předpisy, Řada, Číslo, Filtrovat).

Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra techniky a diagnostiky (CTD) (www.tudc.cz , Dokumenty -*Dokumenty s.o. Dokumenty SŽ, s.o. pro zhotovitele staveb). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.

15. Majetkoprávní vztahy budou řešeny následovně:

Protlakem s uložení nové chráničky bude dotčena část pozemku SŽ pare. č. 472/8 v k. ú. Kařez.

Investor požádá před vydáním povolení o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti“. Smlouvy vyřizuje SŽ, OŘ Praha - Oddělení kontrolní a právní, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, kontakt: Markéta Šterbová, tel. 972 226 413, Sterbova@spravazeleznic.cz.

Smluvní cena za poskytnutí práva odpovídajícího zřizované služebnosti (v žkm 68,940, pro uložení chráničky s optickým kabelem) je stanovena jako jednorázová platba ve výši 2.970,- Kč bez DPH, a to v souladu s §1 odst.2 písm. a) a §3 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, vychází z postupů

obsažených v zákoně č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, zohledňuje, že výše užítu oprávněného a omezení vlastnického práva povinného se mohou lišit a zahrnuje i přiměřené náklady spojené s procesem zřízení služebnosti na straně SŽ.

Tato smluvní cena bude hrazena zálohově na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Pro případ, že se skutečné zatížení služebné věci bude po realizaci stavby kvantitativně či kvalitativně lišit nad rámec stavu, který byl podkladem pro stanovení smluvní ceny, má SZ právo na doplatek tak, aby cena odpovídala skutečnému zatížení služebné věci. Tento doplatek bude uhrazen před vkladem služebnosti do KN a bude stanoven v rámci vkladové smlouvy.

Jako podklad pro uzavření smlouvy je třeba předložit v tištěné podobě:

- žádost o předložení smlouvy o poskytnutí plnění mající povahu služebnosti,
- výřez ze situace, který bude zřetelně zachycovat zátěž nemovitosti(i) SŽ s hranicemi a parcelními čísly pozemků,
- toto Vyjádření SŽ.

Podkladem pro uzavření vkladové smlouvy o zřízení služebnosti bude geometrický plán se zaměřením a vyznačením služebnosti dle skutečného uložení infrastruktury, který zajistí na své náklady investor.

16. Technologický postup (především s ohledem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy), časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa je nutno projednat, před zahájením prací v tomto prostoru, s **OŘ Praha, Správou tratí Praha západ (vedoucí TO Beroun - pan Pavel Machačný, tel: 724 944 270)**, při komunikaci uvádějte číslo naší zn. tohoto Vyjádření).

17. Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení vyplývající z tohoto Vyjádření, z projednání technologického postupu stavby.

18. V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplyne nutnost práce provádět za výluky žel. dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa, či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd. Na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ - Odborem plánování a koordinace výluk. Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, kontakt: p. Jiří Melich, tel. 972 244 184, 601 383 626 (Melich@spravazeleznice.cz). Zhotovitelem vyžádaná nutná přítomnost správců technické infrastruktury pro realizaci výluky, tj. výkon práce odpovědného zástupce k řízení výlukové činnosti a technického dozoru pro práce zhotovitele, zajištění osazení/snesení pomalých jízd, zajištění vypnutí/zapnutí TV, zajištění přejezdů, apod. musí být předem objednána samostatnou objednávkou. Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, kontakt: paní Zuzana Kovářová, tel. 972 224 406, 607 054 387, nebo Ing. Lukáš Kalousek, tel. 972 226 462, 607 013 012 - Odbor provozní OŘ Praha a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.

19. Stavební práce budou prováděny v blízkosti provozované trati, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky (nářadí, mechanizace, materiál apod.).

20. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona o dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení.

Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou - emailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete

na webových stránkách (www.spravazeleznic.cz —► Dodavatelé / Odběratelé —► Vstup do provozované ŽDC).

21. Zahájení stavebních prací bude v dostatečném předstihu (min. 14 dní předem) oznámeno:

- písemně OŘ Praha na email ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz
- telefonicky OŘ Praha, Správě tratí Praha západ (vedoucí TO Beroun – pan Pavel Machačný, tel: 724 944 270). Při komunikaci uvádějte číslo naší zn. tohoto Vyjádření.

22. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu do původního stavu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.

23. **Po dokončení prací požádá investor v přiměřeném předstihu (minimálně 21 dnů) před zahájením kolaudačního řízení/uvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby** a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Součástí žádosti o prohlídku stavby musí být projektová dokumentace skutečného provedení stavby.

Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha.

7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska (JES) MěÚ Rokycany ze dne 28.4.2025 pod č.j. MeRo/913/OŽP/25/Koz:

Ochrana přírody a krajiny

1. Přebytný materiál ze stavby nebude ukládán na březích a v údolní nivě vodních toků.
2. Po skončení prací bude okolí stavby v nejbližším možném termínu uvedeno do původního stavu, včetně zatravnění.

Ochrana vod

3. Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 4. Zahájení a ukončení prací při křížení s vodním tokem bude v předstihu oznámeno na PVL - Ing. Nela Cafourková (nela.cafourkova@pvl.cz).
 5. Stavební materiál, nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových deštích.
 6. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen.
8. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí Povodí Vltavy s.p. ze dne 1.11.2024 pod zn.: PVL-15248/2024/SP:
1. Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 2. Nové kabelové vedení bude uloženo v hloubce min. 1,2 m pod niveletou dna a břehů koryta
 3. Křížení bude provedeno protlakem, při změně technologie křížení s vodním tokem bude toto odsouhlaseno písemně správcem toku, a to po předložení PD a technologického postupu prací.
 4. Zahájení a ukončení prací při křížení s vodním tokem bude v předstihu oznámeno na PVL - Ing. Nela Cafourková (nela.cafourkova@pvl.cz).
 5. Stavební materiál, nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových deštích.
 6. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen.
9. Při provádění prací je stavebník a dodavatel stavebních prací povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí. V blízkosti těchto sítí a v jejich ochranném pásmu nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Práce musí být prováděny tak, aby nebyl zamezen přístup k vedení inženýrských sítí a jejich zařízením. Zřizování staveniště, skladování materiálu, parkování stavebních strojů apod., bude realizováno mimo ochranné pásmo inženýrských sítí.
10. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
11. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

12. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Doklad o oprávnění vybraného stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
13. Dokončení stavby stavebník písemnou formou oznámí stavebnímu úřadu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Radynet s.r.o., IČO 02757125, Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí

Odůvodnění:

Dne 23.5.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Žadatele proto dne 9.6.2025 pod č.j.: 1639/2025/ZBI/OVZP-2 vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil s termínem doplnění do 1.11.2025. Žádost byla doplněna dne 12.6.2025.

Stavebník k žádosti o vydání rozhodnutí předložil vyjádření správců inženýrských sítí, které stavební úřad uvedl ve výčtu dokladové části v odůvodnění rozhodnutí. Podmínky pro ochranu inženýrských sítí byly stavebním úřadem zahrnuty do podmínek ve výroku II. tohoto rozhodnutí. Ochraná pásma podzemních inženýrských sítí jsou stanovena zvláštními právními předpisy. Přesná poloha inženýrských sítí a rozsah jejich ochranného pásma bude ověřena jejich vytyčením příslušným správcem sítě, a bude vyznačena na terénu. Podmínky, které řeší případné škody na majetku nemá stavební úřad zákonné zmocnění řešit. Nastane-li taková situace, je nutno ji řešit občanskoprávní cestou.

Podklady žádosti:

- Předložená dokumentace (ID dokumentace SR00X00UP5K6) pro povolení záměru, kterou vypracoval Ing. Libor Toman, ČKAIT 0201145 (technologická zařízení staveb), včetně vyjádření správců technické infrastruktury a stanoviska dotčených orgánů, která byla společně s předmětnou žádostí nahrána do portálu stavebníka.

Stavební úřad dne 6.6.2025 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. V souladu s § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona ve vztahu k § 144 odst. 6 správního řádu, bylo oznámení účastníkům řízení podle § 182 písm. d) doručeno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Z důvodu bližšího seznámení všech účastníků řízení s navrhovaným záměrem, stavební úřad jako přílohu vyrozumění č.j.stav.: 1639/2025 ze dne 1.8.2025 přiložil situační výkresy 2 x A3, které znázorňují umístění jednotlivých částí stavby a jejich rozsah. Tyto přílohy byly současně zveřejněny na úředních deskách stavebního úřadu a obecního úřadu v místě stavby Obecního úřadu Kařez, Obecního úřadu Kařizek a dále na e-desce stavebního úřadu (resp. MěÚ Zbiroh) a Obecního úřadu Kařez, Obecního úřadu Kařizek.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Obec Kařez, IDDS: 747a6zg

sídlo: Kařez č.p. 28, 338 08 Zbiroh

Dipl.Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Švabínská č.p. 279, 338 08 Zbiroh

- v zast. Michael Hutter, Prokopa Holého č.p. 20, Beroun-Zavadilka, 266 01 Beroun 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, p.o., IDDS: qbep485

sídlo: Doudlevecká č.p. 54, 301 00 Plzeň 1

ZBIROŽSKÁ a.s., IDDS: skmg4i5

sídlo: Bezručova č.p. 213, 338 08 Zbiroh

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Dana Kupková, Hlavní č.p. 2741/124, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41

ABSOLUT-IN s.r.o., IDDS: cj9ixh4

sídlo: U kněžské louky č.p. 2150/16, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Účastníci řízení dle § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona ve vztahu k § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 434, 420, 52, 53, 322, 14, 15, 7, 6, 3/2, 524, 39/1, 39/3, 304, 32, 18/1, 29/1, 28, 27/1, 51, 325, 244, 126/4, 126/3, 126/2, 102/1, 248, 249, 452, parc. č. 113, 112, 110/4, 110/3, 92/12, 92/13, 132/2, 132/1, 10/2, 105/1, 105/2, 102/2, 1/6, 29/2, 1/10, 1/17, 1/9, 1/8, 1/7, 1/4, 29/7, 41/11, 41/7, 41/5, 92/9, 92/8, 41/8, 28/6, 458/8, 458/7, 90/38, 90/39, 90/37, 90/40, 90/5, 90/9, 90/13, 90/16, 90/18, 90/19, 90/20, 80/60, 80/61, 80/62, 80/63, 80/64, 80/65, 80/66, 80/34, 80/101, 80/100, 80/103, 80/102, 80/105, 80/95, 80/107, 80/97, 80/98, 82/18, 82/19, 82/21, 82/22, 82/16, 83/2, 82/5, 82/6, 80/84, 80/73, 79/12, 63/1, 62, 458/5, 477, 333/1, 323/5, 329, 325/6, 325/5, 315/16, 315/11, 315/9, 338/12, 338/4, 338/21, 338/2, 70/4, 70/12, 70/1, 74/1, 79/19, 79/13, 80/85, 418/132, 418/76, 418/78, 418/79, 418/80, 418/134, 418/28, 418/107, 418/82, 418/57 v katastrálním území Kařez, parc. č. 231/1 v katastrálním území Kařízek

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kažez č.p. 206, č.p. 205, č.p. 38, č.p. 35, č.p. 244, č.p. 6, č.p. 4, č.p. 8, č.p. 210, č.p. 216, č.p. 3, č.p. 98, č.p. 24, č.p. 17, č.p. 129, č.p. 15, č.p. 18, č.p. 28, č.e. 9, č.p. 96, č.p. 65, č.p. 181, č.p. 64, č.p. 111 a č.p. 101

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejích zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Bc. Irena Tyslová
vedoucí odboru výstavby a ŽP
Městského úřadu Zbiroh

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 19.8.2025.

Obdrží: (do DS / dodejky)**Stavebník:**

Radynet s.r.o., IDDS: 9ggffzt
sídlo: Tyršova č.p. 158, 335 61 Spálené Poříčí
Pavla Soukupová, IDDS: x79zeiq
trvalý pobyt: Žákava č.p. 14, 332 04 Nezvěstice

Účastníci řízení:

Obec Kařez, IDDS: 747a6zg
sídlo: Kařez č.p. 28, 338 08 Zbiroh
Dipl.Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Švabínská č.p. 279, 338 08 Zbiroh
- v zast. Michael Huttr, Prokopa Holého č.p. 20, Beroun-Zavadilka, 266 01 Beroun 1
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, p.o., IDDS: qbep485
sídlo: Doudlevecká č.p. 54, 301 00 Plzeň 1
ZBIROŽSKÁ a.s., IDDS: skmg4i5
sídlo: Bezručova č.p. 213, 338 08 Zbiroh
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Dana Kupková, Hlavní č.p. 2741/124, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41
ABSOLUT-IN s.r.o., IDDS: cj9ixh4
sídlo: U kněžské louky č.p. 2150/16, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Účastníci řízení dle § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona ve vztahu k § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 434, 420, 52, 53, 322, 14, 15, 7, 6, 3/2, 524, 39/1, 39/3, 304, 32, 18/1, 29/1, 28, 27/1, 51, 325, 244, 126/4, 126/3, 126/2, 102/1, 248, 249, 452, parc. č. 113, 112, 110/4, 110/3, 92/12, 92/13, 132/2, 132/1, 10/2, 105/1, 105/2, 102/2, 1/6, 29/2, 1/10, 1/17, 1/9, 1/8, 1/7, 1/4, 29/7, 41/11, 41/7, 41/5, 92/9, 92/8, 41/8, 28/6, 458/8, 458/7, 90/38, 90/39, 90/37, 90/40, 90/5, 90/9, 90/13, 90/16, 90/18, 90/19, 90/20, 80/60, 80/61, 80/62, 80/63, 80/64, 80/65, 80/66, 80/34, 80/101, 80/100, 80/103, 80/102, 80/105, 80/95, 80/107, 80/97, 80/98, 82/18, 82/19, 82/21, 82/22, 82/16, 83/2, 82/5, 82/6, 80/84, 80/73, 79/12, 63/1, 62, 458/5, 477, 333/1, 323/5, 329, 325/6, 325/5, 315/16, 315/11, 315/9, 338/12, 338/4, 338/21, 338/2, 70/4, 70/12, 70/1, 74/1, 79/19, 79/13, 80/85, 418/132, 418/76, 418/78, 418/79, 418/80, 418/134, 418/28, 418/107, 418/82, 418/57 v katastrálním území Kařez, parc. č. 231/1 v katastrálním území Kařízek

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kařez č.p. 206, č.p. 205, č.p. 38, č.p. 35, č.p. 244, č.p. 6, č.p. 4, č.p. 8, č.p. 210, č.p. 216, č.p. 3, č.p. 98, č.p. 24, č.p. 17, č.p. 129, č.p. 15, č.p. 18, č.p. 28, č.e. 9, č.p. 96, č.p. 65, č.p. 181, č.p. 64, č.p. 111 a č.p. 101

Dotčené správní úřady:

Obecní úřad Kařez, IDDS: 747a6zg

sídlo: Kařez č.p. 28, 338 08 Zbiroh

Obecní úřad Kařízek, IDDS: q7pavtw

sídlo: Kařízek č.p. 8, 338 08 Zbiroh

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, IDDS: mmfb7hp

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce a e-desce Městského úřadu Zbiroh, Obecního úřadu Kařez, obecního úřadu Kařízek po dobu 15 dnů ode dne doručení. Po uplynutí stanovené doby bude zasláno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení